



# KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LIII } വാല്യം 53 }	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	20th May 2008 2008 മേയ് 20 30th Vaisakha 1930 1930 വൈശാഖം 30	No. } നമ്പർ }	21
----------------------------	---	---	------------------	----

## PART III Forest Department

കോട്ടയം ഡിവിഷൻ

ഒഴുലാസ് പരസ്യം

നമ്പർ ഡി-625/2008. 2008 ഏപ്രിൽ 29.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി വനം, കോട്ടയം ഡിവിഷൻ ഞൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ അംഗീകൃത കരാറുകാരിയിൽനിന്നും മത്സരസ്വഭാവമുള്ള ഒഴുലാസുകൾ പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച കവരുകളിൽ 28-5-2008 ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേ ദിവസം 3 മണിക്ക് ഫാജറുള്ള കരാറുകാരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ഒരോ ജോലിക്കും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ഒഴുലാസുകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും ഉദ്ദേശിക്കുന്നതുകയും	നിരതദ്രവ്യം രൂപ (2.5%)
നഗരപാലം റെയിഞ്ച്		
1	പാൽക്കുളം-മേട് ഏരിയയിൽ ചെക്ക് ഡാം നിർമ്മാണം ഡി-(157/08)— രൂപ 1,94,300	4,858
എരുമേലി റെയിഞ്ച്		
2	വാഗമൺ-വെടികുഴി ഏരിയയിൽ ചെക്ക് ഡാം നിർമ്മാണം ഡി-(625/08)— രൂപ 2,12,000	5,300

ഒഴുലാസ് ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 400+ മ്യു.വ.നി.

പ്രവൃത്തി തീർക്കേണ്ട കാലാവധി—3 മാസം.

ഒഴുലാസ് പ്രമാണവും വിശദവിവരങ്ങളും കോട്ടയം വനം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ഒഴുലാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിക്ക് 7 ദിവസം മുമ്പുവരുത് ഒഴുലാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാനദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ ഏറ്റവും പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിലും ഒഴുലാസ് ഫോറത്തിന്റെ വിലയും വിലപന നികുതിയും റെക്ക. പണമായി അക്സ. രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. ഒഴുലാസിനോടൊപ്പം നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം ഏതെങ്കിലും ഭേദസാധകമായ ബാങ്കിൽ അക്സ. കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ വിലാസത്തിൽ മാറ്റത്തക്കവിധം പ്ലഡ്ജ് ചെയ്ത് ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റായി അടക്കം ചെയ്തിരിക്കേണ്ടതാണ്. കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന്റെയും കേരള വനം വകുപ്പിന്റെയും ഒഴുലാസുകൾക്ക് സംബന്ധിച്ചുള്ള ഏറ്റവും വ്യവസ്ഥകളും ഈ ഒഴുലാസിനും ബാധകമായിരിക്കും. കൂടാതെ ഒഴുലാസിനോടൊപ്പം 50 രൂപയുടെ മുദ്രപ്പത്രത്തിൽ ഒപ്പിട്ട ഒരു പ്രാഥമിക ഏഗ്രിമെന്റ് കൂടി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഒഴുലാസ് ഫോറത്തിന്റെവില മടക്കിക്കൊടുക്കുന്നതല്ല.

ഒഴുലാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസം പൊതു ജീവു ദിവസമായിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ഒഴുലാസ് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസമായി കണക്കാക്കാവുന്നതും അന്നേ ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്ത് ഒഴുലാസ് തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

ഡിവിഷണൽ  
ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസ്  
കോട്ടയം.

(ഒപ്പ്)  
ഡിവിഷണൽ  
ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ.

സോഷ്യൽ ഫോറസ്‌ട്രി ഡിവിഷൻ, കാസർഗോഡ്

ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ എ-736/2006.

2008 ജൂൺ 2.

സാമൂഹ്യ വനവൽക്കരണ പദ്ധതി പ്രകാരം കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്‌ട്രി ഡിവിഷന്റെ കീഴിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ച താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ക്രമനമ്പർ 1, 2 സ്റ്റോക്ക് ബ്ലോക്ക് ഫോറസ്‌ട്രിയിലേയും ക്രമനമ്പർ 3 മുതൽ 34 വരെയുള്ള നാഷണൽ ഫൈവേയുടെ വശങ്ങളിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ച സ്‌ട്രിപ്പ് ഫോറസ്‌ട്രിയിലേയും കരകട, അക്ഷേപ്യ മരങ്ങൾ മുറിച്ചുനീക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിലും സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് വനം വകുപ്പിലെ ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ (പ്രൊട്ടക്ഷൻ) തിരുവനന്തപുരം-ന്റെ 2007 തീയതി 26-4-2008 പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുള്ള പുതുക്കിയ ദർലാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾക്കും വനം നമ്പർ പ്രൊ. (5)-6620/വകുപ്പിൽ നിലവിലുള്ള മറ്റ് ദർലാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്‌ട്രി അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററോ അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റു ഉദ്യോഗസ്ഥനോ പരസ്യമായി ദർലാസ്/ലേലം ചെയ്തു വീൽക്കുന്നതാണ്. അന്നേ ദിവസം ഒരു പൊതു ഒഴിവായി പ്രഖ്യാപിക്കുന്നപക്ഷം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും ടി ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

1. കൊളുത്തുമല	—	7.0 ഹെക്ടർ
2. " "	—	1.5 " "
3. തലപ്പാടി-കുഞ്ചത്തൂർ (W)	—	0.79 " "
4. തലപ്പാടി-കുഞ്ചത്തൂർ (E)	—	0.70 " "
5. കുഞ്ചത്തൂർ-മഞ്ചേശ്വർ (W)	—	0.45 " "
6. കുഞ്ചത്തൂർ-മഞ്ചേശ്വർ (E)	—	0.75 " "
7. മഞ്ചേശ്വർ ജംഗ്ഷൻ-ഹൊസങ്കടി	—	0.13 " "
8. മഞ്ചേശ്വർ സ്റ്റോക്ക്-ഹൊസങ്കടി (E)	—	0.75 " "
9. മഞ്ചേശ്വർ ജംഗ്ഷൻ-റയിൽവേ സ്റ്റോക്ക്	—	1.38 " "
10. ഹൊസങ്കടി-ഉപ്പള ടൗൺ (W)	—	0.51 " "
11. ഉപ്പള-മുട്ടം ഗേറ്റ് (E & W)	—	0.69 " "
12. ഹൊസങ്കടി-ഉപ്പള ടൗൺ (E)	—	0.47 " "
13. മുട്ടം ഗേറ്റ് ഷിരിയ (W)	—	0.24 " "
14. മുട്ടം ഗേറ്റ് ഷിരിയ (E)	—	0.24 " "
15. ഷിരിയ-കുംബള (W)	—	0.81 " "
16. ഷിരിയ-കുംബള (E)	—	0.75 " "
17. കുംബള-മൊഗ്രാൽ (W)	—	1.15 " "
18. കുംബള-മൊഗ്രാൽ (E)	—	0.61 " "
19. മൊഗ്രാൽ-മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ (W)	—	0.70 " "
20. മൊഗ്രാൽ-മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ (E)	—	0.88 " "
21. നെഹ്റു കോളേജ്-നെടുമംകുണ്ടം	—	0.77 " "
22. റയിൽവേ ഗേറ്റ്-നെഹ്റു കോളേജ്	—	0.88 " "
23. മാവുങ്കാൽ-കലയാൺ റോഡ്	—	0.87 " "
24. ഹൊസ്കൂറ ജംഗ്ഷൻ-ചമ്മട്ടംവയൽ ഹൊസ്കൂർഗ്ഗ്	—	0.83 " "
25. തോയങ്ങാൽ-ബെല്ലാ	—	0.55 " "
26. രാവണേശ്വരം-മൊട്ടാ-പെരിയ	—	0.72 " "
27. മുലകുണ്ടം-ചാലിംഗാൽ	—	0.78 " "
28. 74 കി. മീ. സ്റ്റോക്ക് ടു ബട്ടത്തൂർ	—	0.98 " "
29. മൈലാട്ടി-ചട്ടംചാൽ	—	0.78 " "
30. പാണ്ടുരംഗം-കുപ്പം-ചാലി	—	0.700 " "
31. മുത്തപ്പൻക്കാവ്-80 സ്റ്റോക്ക്	—	0.56 " "
32. ഹൈവേ ജംഗ്ഷൻ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഏരിയ	—	0.73 " "
33. ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്-റയിൽവേ ഗേറ്റ്	—	0.62 " "
34. 89 സ്റ്റോക്ക്-ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്	—	0.68 " "

നിരതവ്യം—10,000 (പതിനായിരം) രൂപ.  
 ദർലാസ് ഫോറം വില—100 (നൂറ്) രൂപ+വിൽപ്പന നികുതി.  
 ദർലാസ് ഫോറം വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതിയും സമയവും സ്ഥലവും—2008 ജൂൺ മാസം 2-ാം തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെയുള്ള ഏലാ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിലും കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്‌ട്രി ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽനിന്നും വിതരണം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.  
 പൂർണ്ണിച്ച ദർലാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—2008 ജൂൺ മാസം 3-ാം തീയതി രാവിലെ 9 മണിവരെ.  
 ലേല തീയതിയും സമയവും—2008 ജൂൺ മാസം 3-ാം തീയതി, പകൽ 11 മണിക്ക്.  
 ലേലസ്ഥലം—സോഷ്യൽ ഫോറസ്‌ട്രി ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, വിദ്യാനഗർ, കാസർഗോഡ്.  
 ദർലാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അധികാരി—അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ, സോഷ്യൽ ഫോറസ്‌ട്രി ഡിവിഷൻ, കാസർഗോഡ്.  
 ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ അവരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും ഒപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജാഫീസിൽനിന്നും വാങ്ങിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ദർലാസ്/ലേലത്തിനുമുമ്പ് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിനുമുമ്പായി വനം വകുപ്പിലെ ലേലവ്യവസ്ഥകൾ അംഗീകരിക്കുന്നതിന്റെ അടയാളമായി ലേലവ്യവസ്ഥകളിൽ ഒപ്പ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ദർഘാസ്/ലേലത്തിന് മുമ്പായി നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യം പണമായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും ലേലത്തിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ച ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ നിൽപ്പ് സ്ഥിതി കണ്ടു ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതുമാണ്. ലേലത്തിനുശേഷം ഈ കാര്യത്തിനെക്കുറിച്ച് ഉന്നയിക്കുന്ന പരാതികൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിനുശേഷം കാലാവസ്ഥ, അഗ്നിബാധ, വെള്ളപ്പൊക്കം, മോഷണം മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ മരങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്ക് വനം വകുപ്പിന് യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേല നിബന്ധനകളും ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ വിശദവിവരവും കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റ് ഡിവിഷനാഫീസിലോ, റെയിഞ്ചാഫീസിലോ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിച്ചാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസ്കാരൻ/ലേലക്കാരൻ ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ലേലം കൊണ്ട തുകയുടെ വില 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയിൽ കുറവാണെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും അപ്പോൾത്തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം കൊണ്ട തുക 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയിൽ കൂടുതൽ ആണെങ്കിൽ മൊത്തം തുകയുടെ (അമ്പത്) 50% വില കുറഞ്ഞത് 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയും കൂടിയത് 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം) രൂപയും എന്ന കണക്കിൽ ലേല ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച 50% വരുന്ന തുക ഒരു ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതലായി വരികയാണെങ്കിൽ ലേല ദിവസം ഒടുക്കിയ ഒരു ലക്ഷം രൂപ കഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന തുക ലേലദിവസം കഴിഞ്ഞുള്ള മൂന്ന് പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനകം അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ട്രഷറിയിൽ അടച്ച് ചെലാൻ രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽവിവരിച്ച പ്രകാരം ലേലദിവസം അടയ്ക്കേണ്ടതായ തുകയോ വിലയുടെ 50% വരുന്ന തുക അടയ്ക്കേണ്ട ദിവസമോ നിശ്ചിത സംഖ്യ ഒടുക്കാതിരുന്നാൽ അവർ വിജയിച്ച (ലേലം കൊണ്ട) തോട്ടങ്ങളുടെ ദർഘാസ്/ലേലം റദ്ദ് ചെയ്തതായി കണക്കാക്കി നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ അതുവരെ അടച്ച എല്ലാ തുകയും സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതും ദർഘാസ്കാരൻ/ലേലക്കാരൻ യാതൊരു അറിയിപ്പും നൽകാതെ ബന്ധപ്പെട്ട തോട്ടങ്ങൾ ദർഘാസ്കാരൻ/ലേലക്കാരൻ നഷ്ടഭോത്തവാദിത്വത്തിൽ അടുത്ത ലേല ദിവസം പുനർ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതും അങ്ങനെ പുനർ വിൽപ്പനയിൽ സംഭവിക്കാവുന്ന എല്ലാ നഷ്ടങ്ങൾക്കും ബന്ധപ്പെട്ട ദർഘാസ്കാരൻ/ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതുമാണ്. മേൽപ്രകാരമുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം അവരിൽനിന്നും വേത്യൂ റിക്കവറി നിയമാനുസരണമോ മറ്റ് നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചോ ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസ്കാരൻ/ലേലക്കാരൻ വിൽപ്പന വില കൂടാതെ കാലാകാലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ള നിരക്കിൽ വിൽപ്പന നികുതി, വനവികസന നികുതി, ആദായ നികുതി തുടങ്ങിയ നിയമപ്രകാരമുള്ള എല്ലാ നികുതികളും അടയ്ക്കുവാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ബാക്കി വരുന്ന ലേലത്തുകയും, ടാക്സുകളും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ട്രഷറിയിൽ ഒടുക്കി ചെലാൻ രസീത് ഹാജരാക്കേണ്ടതും നിയമാനുസരണം കരാർ ഒപ്പുവയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. തുടർന്ന് 15 ദിവസത്തിനകം ബന്ധപ്പെട്ട റെയിഞ്ചാഫീസർമാരിൽനിന്നും നിയമാനുസരണമുള്ള പാസ് പ്രകാരം മരങ്ങൾ മുറിച്ചു തടിയും ശിഖരങ്ങളും തലപ്പും ഉൾപ്പെടെ അവയുടെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ സ്ഥലത്തുനിന്ന് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

മേൽ ലേലത്തിയതിയിൽ (3-6-2008) വിൽക്കപ്പെടാതെ ബാക്കിയാവുന്ന തോട്ടത്തിന്റെ വിൽപ്പന നിശ്ചിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് 6-6-2008, 10-6-2008 എന്നീ തീയതികളിൽ ലേലംചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതുമാണ്.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസ്/ലേലക്കാർക്ക് താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്കുടി ബാധകമായിരിക്കും.

മരം മുറിക്കുന്നതിനു മുമ്പായി, അതു സംബന്ധിച്ച വിവരം പി. ഡബ്ലിയു. ഡി. (എൻ. എച്ച്.) കെ. എസ്. ഇ. ബി., കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി, പോലീസ്, ബി. എസ്. എൻ. എൽ. തുടങ്ങി ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളെ ലേല വിവരം അറിയിക്കുകയും സുരക്ഷിതത്വം സംബന്ധിച്ച് അവർ നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലേലക്കാരൻ പാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഗതാഗത തടസ്സം സൃഷ്ടിക്കാതെയും സർക്കാർ/സ്വകാര്യ സ്വത്തുകൾക്കും നാശനഷ്ടങ്ങളാണും ഉണ്ടാകാതെയും മാത്രമേ മരങ്ങൾ മുറിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ. ഇതിനു വിപരീതമായി എന്തെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ ആയതിന് ദർഘാസ്കാരൻ/ലേലക്കാരൻ മാത്രം ഉത്തരവാദി ആയിരിക്കുന്നതും വനം വകുപ്പോ സർക്കാറോ ഉത്തരവാദിയല്ലാതിരിക്കുന്നതുമാണ്.

അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്ററുടെ കാര്യാലയം,  
സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റ് ഡിവിഷൻ,  
കാസർഗോഡ്.

(ഒപ്പ്)  
അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ,  
(കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി)